

Dokument prezentuje najważniejsze informacje o produkcie. Pełne informacje o produkcie podawane są przed zawarciem Umowy ubezpieczenia i znajdują się w Ogólnych warunkach ubezpieczenia mienia i utraty zysku brutto o symbolu C8182 (zwanych dalej OWU). OWU obowiązują od 17 maja 2026 roku.

## Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Ubezpieczenie mienia związanego z prowadzoną działalnością (Sekcja I OWU) jest to ubezpieczenie zawierane w formule „od wszystkich ryzyk z wyjątkiem wyłączonych” z możliwością ograniczenia zakresu ochrony do wybranych Zdarzeń losowych (Ubezpieczenia mienia od ryzyk nazwanych). Ubezpieczenie utraty zysku brutto (Sekcja II OWU) jest rozszerzeniem ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z Ubezpieczenia mienia o stratę finansową powstałą wskutek przerwy lub zakłóceń w Działalności operacyjnej będących bezpośrednim następstwem Szkody w mieniu.



### Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

W Sekcji I OWU:

- ✓ mienie stanowiące własność Ubezpieczonego lub będące w jego posiadaniu na podstawie tytułu prawnego, ewidencjonowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, takie jak:
  - Budyńki, Budowle, Lokale, Nakłady inwestycyjne
  - maszyny, urządzenia i wyposażenie
  - Środki obrotowe, Mienie osób trzecich
  - Niskocenne składniki majątku
  - Wartości pieniężne
- ✓ Mienie pracownicze.

W Sekcji II OWU:

- ✓ prognozowany Zysk brutto, który Ubezpieczony może osiągnąć w Maksymalnym okresie odszkodowawczym z tytułu Działalności operacyjnej prowadzonej w miejscu ubezpieczenia, jeśli działalność ta nie zostanie przerwana lub zakłócona wskutek Szkody w mieniu
- ✓ Zwiększone koszty działalności, czyli dodatkowe lub zwiększone koszty Działalności operacyjnej poniesione przez Ubezpieczonego w Okresie odszkodowawczym w celu ograniczenia lub uniknięcia spadku Obrotu w Okresie odszkodowawczym wskutek Szkody w mieniu.

W Sekcji I OWU zakres ubezpieczenia obejmuje Szkody, które powstały w miejscu ubezpieczenia i w czasie trwania okresu ubezpieczenia wskutek Zdarzeń losowych, z zastrzeżeniem postanowień §§ 7–8 oraz ograniczeń i limitów odpowiedzialności określonych w OWU i Dokumentie ubezpieczenia.

W Sekcji II OWU zakres ubezpieczenia obejmuje Utratę zysku brutto, powstałą wskutek Szkody w mieniu, poniesioną przez Ubezpieczonego w Okresie odszkodowawczym, nie dłuższym niż Maksymalny okres odszkodowawczy, z zastrzeżeniem postanowień § 18 oraz ograniczeń i limitów odpowiedzialności określonych w OWU i Dokumentie ubezpieczenia.

Szczegółowy opis przedmiotu oraz zakresu ubezpieczenia zawarty jest w § 3 i § 6 dotyczących Sekcji I, §§ 16–17 dotyczących Sekcji II oraz Załączniku nr 1 do OWU (Klauzule dodatkowe).



### Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

W Sekcji I OWU m.in.:

- ✗ roślin, zwierząt, gruntów
- ✗ Namiotów, dla których nie są prowadzone książki obiektu, szklarni, inspektorów oraz znajdującego się w nich mienia
- ✗ mienia wycofanego z obrotu, nieposiadającego wartości handlowej, z przekroczonym terminem ważności
- ✗ mienia przeznaczonego do likwidacji, Budynków i Budowli niedopuszczonych do użytkowania albo wyłączonych z użytkowania oraz znajdującego się w nich mienia.

W Sekcji II OWU m.in.:

- ✗ Kosztów zmiennych, które są ponoszone standardowo w niezakłóconym Szkodą w mieniu procesie produkcji, sprzedaży lub świadczenia usług
- ✗ przychodów i kosztów, które nie są bezpośrednio związane z Działalnością operacyjną Ubezpieczonego.

Pozostałe wyłączenia przedmiotowe zawarte są w § 7 dotyczącym Sekcji I i § 18 ust. 3 dotyczącym Sekcji II.



### Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

W Sekcji I OWU m.in.:

- ! wojna, działania wojenne, inwazja, wojna domowa, rewolucja, rebelia, przewrót, stan wojenny lub wyjątkowy, konfiskata, nacjonalizacja, rekwizycja, zajęcie lub zniszczenie mienia na mocy decyzji jakichkolwiek legalnie ustanowionych władz, sabotaż, lokaut
- ! wybuch jądrowy, reakcja jądrowa, skażenie radioaktywne, promieniowanie jonizujące, działanie pola elektromagnetycznego, skażenie lub zanieczyszczenie odpadami przemysłowymi
- ! modyfikacje genetyczne
- ! atak elektroniczny lub cybernetyczny, działanie hakerów, działanie złośliwego oprogramowania
- ! wina umyślna lub rażące niedbalstwo Reprezentantów Ubezpieczonego
- ! górnicze i geologiczne, za które odpowiedzialność ponoszą podmioty wskazane w ustawie Prawo geologiczne i górnicze
- ! powstałe w mieniu, którego eksploatacji zaprzestano, a okres wyłączenia z eksploatacji trwa powyżej 30 dni.

W Sekcji II OWU m.in.:

- ! Utrata zysku brutto wskutek Szkody, za którą Warta nie ponosi odpowiedzialności w ramach Ubezpieczenia mienia (Sekcji I) albo wskutek innej przyczyny niż Szkoda w mieniu
- ! nieuzasadniona zwłoka Ubezpieczonego w przywracaniu Działalności operacyjnej po Szkodzie w mieniu, jego decyzja o nieodtworzeniu lub nienaprawianiu mienia dotkniętego Szkodą lub zaniechaniu podjęcia ponownie Działalności operacyjnej
- ! brak wystarczających środków finansowych u Ubezpieczonego, aby niezwłocznie odtworzyć lub naprawić mienie dotknięte Szkodą lub kontynuować prowadzenie Działalności operacyjnej
- ! decyzja organów władzy uniemożliwiająca lub ograniczająca odtworzenie lub naprawę mienia lub dalsze prowadzenie Działalności operacyjnej
- ! innowacje i ulepszenia wprowadzone w czasie odtwarzania lub naprawy mienia dotkniętego Szkodą.

Ochronę ubezpieczeniową ogranicza również Franszyza redukcyjna, tj. wskazana w Dokumentie ubezpieczenia wartość, o którą Warta pomniejsza odszkodowanie.

Pozostałe ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub ich obniżenia opisane są w § 8 dotyczącym Sekcji I oraz § 18 dotyczącym Sekcji II.



## Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

Jeśli nie umówiono się inaczej, mienie jest objęte ochroną ubezpieczeniową na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- w lokalizacji wskazanej w Dokumencie ubezpieczenia (miejscu ubezpieczenia)
- w lokalizacji, do której zostało przeniesione w celu: ratowania w związku ze Szkodą, przeprowadzenia przeglądu, konserwacji, naprawy, remontu lub w celu ekspozycji na wystawie lub targach oraz w czasie transportu do i z tych miejsc
- w lokalizacji, w której Ubezpieczony rozpoczyna prowadzenie działalności w okresie ubezpieczenia
- Mienie pracownicze – w każdym miejscu, w którym Pracownik wykonuje pracę zleconą przez Ubezpieczonego.

Ponadto, jeśli rozszerzono zakres ochrony o:

- Klauzulę ubezpieczenia sprzętu elektronicznego – przenośny sprzęt elektroniczny jest chroniony na terenie Unii Europejskiej.



## Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?

Jeśli Ubezpieczony wie o zawarciu Umowy ubezpieczenia:

- podanie wszystkich znanych sobie okoliczności, o które Warta pytała we wniosku albo przed zawarciem Umowy w innych pismach, oraz zgłaszanie zmian tych okoliczności, niezwłocznie po otrzymaniu o nich wiadomości
- prowadzenie ksiąg rachunkowych, ewidencji mienia oraz przechowywanie i chronienie dokumentacji finansowej zgodnie z obowiązującymi przepisami
- przestrzeganie powszechnie obowiązujących przepisów prawa i norm dotyczących ochrony, użytkowania i przechowywania mienia
- przestrzeganie instrukcji i zaleceń producenta lub dostawcy w zakresie warunków użytkowania oraz sposobu przechowywania mienia objętego ochroną
- utrzymywanie mienia i jego zabezpieczeń w należyтым stanie technicznym oraz przestrzeganie powszechnie przyjętych środków ostrożności i działań zapobiegawczych w celu minimalizowania ryzyka powstania Szody
- umożliwienie Warcie przeprowadzenia oceny ryzyka w miejscu ubezpieczenia, realizacja uzgodnionych z Wartą działań na rzecz poprawy bezpieczeństwa, wymienionych w Dokumencie ubezpieczenia, utrzymywanie wymaganego przez Wartę poziomu zabezpieczenia mienia.

Jeśli Ubezpieczony jest również Ubezpieczającym (zawiera Umowę ubezpieczenia) m.in.:

- opłacenie składki w wysokości i terminie (terminach) określonych w Dokumencie ubezpieczenia
- w terminie 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia podanie do wiadomości Warty informacji niezbędnych do rozliczenia składki (w przypadkach wskazanych w sekcji poniżej).

W razie zaistnienia Zdarzenia losowego i powstania Szody m.in.:

- użycie dostępnych mu środków w celu: ratowania mienia, zapobieżenia Szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, uniknięcia lub ograniczenia Utraty zysku brutto
- niezwłoczne zawiadomienie o Szkodzie jednostki Policji, nie później niż w ciągu 24 godzin od daty powstania Szody lub uzyskania o niej wiadomości, jeśli zachodzi podejrzenie, że Szoda powstała w wyniku przestępstwa
- zabezpieczenie możliwości dochodzenia przez Wartę roszczeń regresowych wobec sprawcy Szody
- zabezpieczenie zapisów z elektronicznych systemów dozoru do dyspozycji Policji lub innych uprawnionych służb oraz Warty, do czasu ich przekazania
- zawiadomienie Warty o powstaniu Szody i o możliwej Utracie zysku brutto wskutek zaistniałej Szody w mieniu – niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od daty powstania Szody lub uzyskania o niej wiadomości
- zezwolenie Warcie na przeprowadzenie czynności niezbędnych do ustalenia okoliczności powstania Szody, wartości Utraty zysku brutto i wysokości odszkodowania
- sporządzenie na własny koszt wycenienia wartości poniesionych strat i wysokości roszczenia, przedstawienie dokumentów potwierdzających ich wysokość i umożliwiających rozpatrzenie roszczenia.

Szczegółowe informacje na temat obowiązków Ubezpieczonego zawarte są w § 27 oraz §§ 29–30 OWU.



## Jak i kiedy należy opłacać składki?

- Składka jest płatna jednorazowo albo w ratach na rachunek bankowy Warty. Jeśli nie umówiono się inaczej, składka albo pierwsza rata składki jest płatna w dniu zawarcia Umowy ubezpieczenia. Wysokość, termin płatności składki (albo rat składki) oraz numer rachunku bankowego są określone w Dokumencie ubezpieczenia.
- W przypadku ubezpieczenia mienia w Systemie na sumy zmienne (Sekcja I OWU) lub włączenia do Umowy Klauzuli D – odpowiedzialności dodatkowej (Sekcja II OWU) zastosowanie ma składka zaliczkowa, która podlega rozliczeniu po zakończeniu okresu ubezpieczenia.
- Składka podlega rozliczeniu po zakończeniu okresu ubezpieczenia także z tytułu automatycznego pokrycia wzrostu wartości mienia.

Szczegółowe informacje na temat składki zawarte są w § 26 OWU oraz Załączniku nr 1 do OWU (Klauzula D – odpowiedzialności dodatkowej).



## Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

- Jeśli nie umówiono się inaczej, ochrona rozpoczyna się od pierwszego dnia okresu ubezpieczenia określonego w Dokumencie ubezpieczenia.
- Ochrona ustaje m.in. w przypadku: upływu okresu ubezpieczenia, odstąpienia Ubezpieczającego od Umowy, upływu okresu wypowiedzenia, doręczenia drugiej stronie oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy ze skutkiem natychmiastowym, zakończenia działalności przez Ubezpieczonego (wykreślenia z właściwego rejestru), przejścia Ubezpieczonego przez inny podmiot, zbycia mienia, jego likwidacji, wycofania z obrotu, utraty wartości handlowej, upływu terminu ważności (w odniesieniu do tego mienia), wyłączenia z użytkowania Budynku, Budowli (w odniesieniu do tego obiektu i mienia w nim znajdującego się).

Szczegółowe informacje na temat okresu ubezpieczenia i czasu trwania odpowiedzialności Warty zawarte są w § 22 i § 25 OWU.



## Jak rozwiązać umowę?

- Jeżeli Umowa została zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia jej zawarcia, a w przypadku gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą – w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy.
- Ubezpieczający może wypowiedzieć Umowę w przypadku żądania przez Wartę zmiany wysokości składki w związku z ujawnieniem okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa wypadku – pisemnie, w terminie 14 dni od dnia otrzymania takiego żądania, ze skutkiem natychmiastowym.

Szczegółowe informacje na temat rozwiązywania Umowy ubezpieczenia zawarte są w § 25 OWU.